

Nieuwsbrief

Nieuwsbrief Platte daken buurt:

Van der Schuerenstraat, Duymaer van Twiststraat, Ir. Luteijnstraat en Dr. Dreesstraat

In december kreeg u van ons een nieuwsbrief. Daarin stond informatie over het inloopmoment. In deze nieuwsbrief leest u wat er de komende tijd gaat gebeuren en wanneer de opruimdag plaatsvindt.

Start werkzaamheden

In april begint aannemer Nijhuis Bouw met de voorbereidende werkzaamheden. Ze maken waar nodig de woningen natuurvrij en ze beginnen met het inrichten van het bouwterrein.

Vanaf begin mei starten we met de werkzaamheden in de eerste woningen in de Ir. Luteijnstraat.

Warme opnames

Bewoners die als eerste aan de beurt zijn voor de werkzaamheden, zijn inmiddels bezocht door Nijhuis Bouw voor een warme opname. Een warme opname is een huisbezoek waarbij de aannemer de woning technisch opneemt en de werkzaamheden met u doorspreekt. Tijdens dit gesprek kijkt Nijhuis Bouw of de werkzaamheden zonder problemen uitgevoerd kunnen worden, nemen ze de werkzaamheden met u door en kunt u uw vragen stellen.

De komende tijd bezoekt Nijhuis Bouw ook de andere bewoners. Dit doen ze in dezelfde volgorde als waarin ook de werkzaamheden plaatsvinden. Voor de warme opname wordt van tevoren een afspraak met u gemaakt.

Opruimdag

Voor de werkzaamheden in en rondom uw woning is het belangrijk dat uw woning opgeruimd is. Daarom organiseren Woonconcept en Nijhuis Bouw op **dinsdag 21 april** samen een opruimdag als voorbereiding op het project.

Heeft u grofvuil waar u graag vanaf wil? **Vanaf 8.00 uur tot 12.00 uur** kunt u gratis uw overbodige huisraad kwijt in een van de twee afvalcontainers ter hoogte van de Duymaer van Twiststraat 45 en de Ir. Luteijnstraat 5.

Op 21 april plaatsen wij vroeg in de ochtend de containers. Wij vragen u vriendelijk om de parkeerplaatsen vóór de container vrij te houden.



Nieuwsbrief

Nieuwsbrief Platte daken buurt:

Van der Schuerenstraat, Duymaer van Twiststraat, Ir. Luteijnstraat en Dr. Dreesstraat

De volgende dingen mogen niet in de container:

- Koelkasten, vriezers, televisies en andere elektrische apparaten
- Accu's, batterijen en andere schadelijke of giftige stoffen
- Olie en verf
- Matrassen
- Oud papier



Rondom de zomer- en kerstvakantie organiseren wij nog twee opruimdagen voor bewoners van de woningen die dan aan de beurt zijn.

Hulp nodig

Heeft u hulp nodig bij het tillen van spullen of wilt u grote zaken die veel ruimte innemen in de container afvoeren? Laat het ons dan vooraf even weten, dan houden wij hier rekening mee.

Planning

Onderstaande planning is onder voorbehoud. Wijzigingen in de planning kunnen voorkomen door bijvoorbeeld weersomstandigheden en leveringsproblemen. Mocht een aanpassing van de planning nodig zijn, dan informeren wij u via een (nieuws)brief.

Wat?	Wanneer?
Ontvangst dagplanning	Ongeveer 2 weken voor start werkzaamheden
Opruimdag Ir. Luteijnstraat	Dinsdag 21 april. Rondom de zomer- en kerstvakantie organiseren wij nog twee opruimdagen
Spreekuren	Vanaf eind april, elke maandag van 15.00-16.00 uur
Start uitvoering (verwacht)	Mei 2026
Oplevering (verwacht)	April 2027



Nieuwsbrief

Nieuwsbrief Platte daken buurt:

Van der Schuerenstraat, Duymaer van Twiststraat, Ir. Luteijnstraat en Dr. Dreesstraat

Nieuwe uitvoerder

In het onderhoudsplan schreven wij dat Jeroen Sloot de uitvoerder van Nijhuis Bouw op dit project zou zijn. Nijhuis Bouw heeft besloten toch een andere uitvoerder op dit project te zetten. Wij stellen hem hieronder graag aan u voor.



Michel van der Leest is uw eerste aanspreekpunt bij Nijhuis Bouw voor vragen over de uitvoering van de werkzaamheden in het project. Michel komt samen met Erik bij u langs voor de warme opnames. Hij is bereikbaar via 06 – 4434 5899.

Contactpersonen

Heeft u vragen? Neem contact op met Amarenske Wind, projectleider sociaal van Woonconcept voor algemene vragen over het project of met Erik Scheltens, bewonersconsulent Nijhuisbouw voor specifieke vragen over de planning of de werkzaamheden.



Amarenske Wind

Te bereiken via 088 – 61 62 000 of
info@woonconcept.nl



Erik Scheltens

Te bereiken via 06 82 69 37 11 of
e.scheltsens@nijhuis.nl

