
In september kreeg u van ons een nieuwsbrief. Daarin stond wat bewoners belangrijke werkzaamheden vinden. In deze nieuwsbrief leest u wat er de komende tijd gaat gebeuren en wat u van ons kunt verwachten.

Terugkoppeling na de vorige nieuwsbrief

In de vorige nieuwsbrief stond dat u eind 2025/ begin 2026 een renovatievoorstel zou krijgen waar akkoord van bewoners voor nodig was om het werk te kunnen uitvoeren. Dat is niet meer nodig. We weten nu beter welke onderhoudswerkzaamheden we aan uw woning moeten doen. Woonconcept is daarnaast wettelijk verplicht om woningen met label E, F en G te verduurzamen. Ook moeten we onderdelen van uw woning vervangen of onderhouden omdat ze aan het einde van hun technische levensduur zijn. Hiermee voorkomen we schade aan uw woning in de toekomst.

In ons plan is ook rekening gehouden met de uitkomsten van het woonwensenonderzoek. Zo nemen we mee wat voor bewoners belangrijk is.

Inloopmoment

Wij willen u graag uitleggen wat we gaan doen. Daarom nodigen wij u uit voor één van de onderstaande inloopmomenten. U kunt vragen stellen en zien wat er gebeurt.

Wanneer? Maandag 5 en dinsdag 6 januari 2026

Waar? Lege woning Duymaer van Twiststraat 27

Hoe laat? Inloop tussen 16.00 en 18.00 uur

Onderhoudsplan

Tijdens dit inloop moment krijgt u van ons het onderhoudsplan. Dat is een informatieboekje met alle informatie over de werkzaamheden. Zo weet u precies wat we moeten doen en hoe we dat gaan doen.

Kunt u niet komen? Dan horen wij dat graag van u. Samen zoeken we naar een oplossing zodat u wel op de hoogte bent van de werkzaamheden.

Heeft u nog niet het woonwensen onderzoek gesprek gehad? Dan maken we ook meteen een afspraak waarop we nog bij u langskomen.

Betrekken gebiedsteam

Omdat het wijkteam actief betrokken is bij alles wat er in de wijk gebeurt, zijn zij ook aanwezig bij de bijeenkomst op 5 januari. Ziet u op tegen de werkzaamheden of heeft u extra hulp nodig? Dan kun u dit ook met hen bespreken.

Schilder werkzaamheden

In de vorige nieuwsbrief vroegen we bewoners om mee te denken over de kleuren van het schilderwerk. We deden dit omdat sommige bewoners tijdens huisbezoeken zeiden dat ze de huidige kleuren niet mooi vinden. Er hebben maar twee bewoners gereageerd op onze oproep. Het schilderwerk kan volgens de planning nog een paar jaar mee, waardoor we de huidige kleuren behouden. Na het vervangen van het glas, werken we waar nodig het schilderwerk bij.

Hoe nu verder?

We verwachten dat we in mei 2026 met de eerste woningen te kunnen beginnen.

In de komende periode blijven wij u op de hoogte houden via:

- Nieuwsbrieven zoals deze
- Een inloop bijeenkomst begin januari
- Het onderhoudsplan begin januari
- Huisbezoeken

Fijne feestdagen en een gelukkig nieuwjaar!

Volgend jaar gaat er een hoop gebeuren in uw woning. En dat kan soms best lastig zijn, dat snappen we. Daarom krijgt u een kleine verrassing bij deze nieuwsbrief. Iets lekkers om van te genieten.

Contactpersonen

Heeft u vragen? Bel ons op 088 – 61 62 000 of stuur een e-mail aan info@woonconcept.nl.



Amarenske Wind
Projectleider sociaal