

Nieuwsbrief

Nieuwbouw 60 woningen Jan Steenstraat, Admiraal de Ruyterstraat en Vondelstraat

De bouw van de woningen verloopt voorspoedig. Alle woningen staan en er wordt hard gewerkt aan de afwerking. De eerste bewoners wonen er zelfs al. In deze nieuwsbrief leest u over de laatste ontwikkelingen in het project.

Waar staan we in het project?

De bouw verloopt voorspoedig; in februari was het bouwterrein nog leeg en nu staan er 60 huizen. De bewoners van de eerste blokken hebben de sleutel al ontvangen en sommige bewoners zijn zelfs al verhuisd. In de komende weken werkt Trebbe aan de afwerking van de laatste blokken. Voor de bouwvak ontvangen ook de andere bewoners de sleutel van hun nieuwe woning.

Voor twee levensloopbestendige woningen geldt een uitzondering. Deze bewoners zijn op de hoogte en worden apart geïnformeerd.



Aanleg openbaar gebied

De aannemer van de gemeente is gestart met de aanleg van de eerste parkeerplaatsen en voetpaden. Twee parkeervakken zijn voorlopig nog niet beschikbaar. Dit geldt voor de parkeervakken achter:

- Blok 1 : Vondelstraat 15 t/m 31
- Blok 2 : Vondelstraat 33 t/m 41b



Planning appartementen

De bouw van de 18 appartementen is inmiddels ook gestart. De appartementen worden opgeleverd in het eerste kwartaal van 2025. Deze planning kan echter wijzigen door bijzondere weersomstandigheden en/of vertraging in de levering van bouwmaterialen. We houden u via deze nieuwsbrieven op de hoogte van de voortgang van het project.



Gebruik van de woning

Op de dag dat u de sleutel krijgt, lopen wij de woning met u door. U krijgt uitleg over de installaties en het gebruik van de woning. Al deze informatie leest u terug in de handleiding. U vindt deze handleiding in de meterkast. Daarnaast ontvangt u ook een digitaal exemplaar.

Informatiebijeenkomst

Op 16 en 24 september organiseren we informatiebijeenkomsten. U ontvangt dan uitleg over de installaties en over de monitoring van de energie. De uitnodiging voor deze bijeenkomst ontvangt u begin september.

Oplosdagen

In september organiseren we oplosdagen. Op deze dagen zijn de aannemer en installateur aanwezig om kleine punten op te lossen. In het schema hieronder leest u wanneer de oplosdag voor uw woning is.

10 september	Blok 04 Blok 06 Blok 08	Admiraal de Ruyterstraat 45, 47, 49, 51 Jan Steenstraat 38, 40, 42, 44 Jan Steenstraat 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33
11 september	Blok 05	Admiraal de Ruyterstraat 37, 37a, 39, 39a, 41, 41a, 43, 43a, 43b
17 september	Blok 02 Blok 03	Vondelstraat 33, 33a, 35, 35a, 37, 37a, 39, 39a, 41, 41a, 41b Admiraal de Ruyterstraat 25, 27, 29, 31, 33, 35
18 september	Blok 01 Blok 07	Vondelstraat 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31 Jan Steenstraat 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13

Heeft u klachten die niet kunnen wachten tot de oplosdag? Bel ons dan via 088 – 61 62 000.



Grondverbetering

De toplaag van uw nieuwe tuin is niet zo makkelijk te beplanten. Daarom graven we de bovenste laag af en brengen we een goede laag teelaarde aan. Hoveniersbedrijf Martijn Kok voert deze opdracht voor ons uit. De werkzaamheden vinden plaats in juni, juli en augustus. Tijdens de sleuteluitgifte hoort u wanneer uw tuin aan de beurt is. Wij vragen u tot die tijd te wachten met de aanleg van uw tuin.

Het volledig betegelen van uw tuin raden wij trouwens sterk af. Het regenwater kan dan moeilijk weg en zorgt zo voor overlast.

Contactpersonen

Heeft u vragen? Bel ons op **088 – 61 62 000**. Of stuur een e-mail aan **info@woonconcept.nl**.



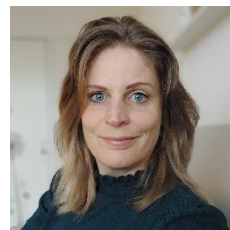
Peter Hemrica
Projectmanager

Vakantie 5 t/m 23 augustus



Cynthia Kalfsbeek
Medewerker verhuur

Vakantie 1 t/m 23 augustus



Marieke Santema
Bewonersconsulent Steenwijk West

Vakantie 5 t/m 16 augustus

